

천안 신불당[아산탕정지구] LH 행복주택·국민임대 안내

□ 주택단지 개요

단지명	단 지 위 치	건설호수	최초입주
아산탕정1-A1BL (천안신불당)	충남 천안시 서북구 불당동 1463	8개동 1,148세대	2019.06.

□ 유형별 모집호수 및 임대조건

유형	면적	금회 공급	대상	임대조건		보증금 최대 전환시	
행복 주택	16㎡	221호 (+예비자 140호)	대 학생/ 청년(소득無)	보증금	1,632만원	보증금	2,332만원
				월 임대료	95,000원	월 임대료	60,000원
			청년(소득有)	보증금	1,728만원	보증금	2,528만원
				월 임대료	100,000원	월 임대료	60,000원
	26㎡	예비자 50호	청년(소득無)	보증금	2,550만원	보증금	4,250만원
				월 임대료	148,000원	월 임대료	63,000원
			청년(소득有)	보증금	2,700만원	보증금	4,500만원
				월 임대료	157,000원	월 임대료	67,000원
		예비자 30호	주거급여 수급자	보증금	2,250만원	보증금	3,650만원
				월 임대료	131,000원	월 임대료	61,000원
		20호 (+예비자 10호)	고령자 (주거약자용)	보증금	2,698만원	보증금	4,498만원
				월 임대료	157,000원	월 임대료	67,000원
	36㎡	예비자 90호	신혼부부/ 한부모	보증금	3,840만원	보증금	6,440만원
				월 임대료	224,000원	월 임대료	94,000원
		예비자 5호	청년(소득無)	보증금	3,264만원	보증금	5,464만원
				월 임대료	190,000원	월 임대료	80,000원
			청년(소득有)	보증금	3,456만원	보증금	5,856만원
				월 임대료	201,000원	월 임대료	81,000원
		예비자 15호	고령자	보증금	3,648만원	보증금	6,148만원
				월 임대료	212,000원	월 임대료	87,000원
		예비자 10호	주거급여 수급자	보증금	2,880만원	보증금	4,880만원
				월 임대료	168,000원	월 임대료	68,000원
		23호 (+예비자 12호)	고령자 (주거약자용)	보증금	3,648만원	보증금	6,148만원
				월 임대료	212,000원	월 임대료	87,000원

유형	면적	금회공급	임대조건		보증금 최대 전환시		비고
국민 임대	26㎡	128 (+예비자 100호)	보증금	942.3만원	보증금	2,642.3만원	계 총 관 계 없 이 신 청 가 능
	26㎡ (주거약자용)	26 (+예비자 15호)	월 임대료	148,000원	월 임대료	63,000원	
	37㎡	예비자 30호	보증금	1,814.9만원	보증금	4,314.9만원	
			월 임대료	209,000원	월 임대료	84,000원	
	46㎡	예비자 10호	보증금	2,819.6만원	보증금	6,019.6만원	
			월 임대료	273,000원	월 임대료	113,000원	

* 보증금을 최저로 전환하고 임대료를 높이는 것도 가능

* 행복주택 16㎡ 및 26㎡(주거약자용 제외) 타입에는 책상, 소형 냉장고, 가스쿡탑이 빌트인으로 설치됨

□ 공급일정

구분	공고	신청·접수	인터넷청약자 서류제출	당첨자 발표	계약
일정	2.25(월)	3.4(월)~12(화)	3.20(수)~22(금)	5.22(수)	6.4(화)~7(금)
장소	LH 청약센터	온라인:LH 청약센터 현 장:아산사업단	아산사업단	LH 청약센터	온라인:irts.molit.go.kr (국토부 전자계약) 현 장:아산사업단

* 신청자격, 구비서류 등 기타 자세한 사항은 입주자 모집공고문 참조

* LH 청약센터 : <https://apply.lh.or.kr>

□ 홈페이지 : <http://www.buldanga1.co.kr>

* 주택 정보 및 공고문 확인 가능

□ 문의처 : 1600-1004, [042]470-0200